

Editorial

Liebe Leserin, lieber Leser

Wohnungsbau. Bekommen wir mit Standardisierung und Typisierung Herstellungskosten in den Griff? Die Wohnungswirtschaft versucht es.

Immer wenn die Wohnungsnot bedrohlich wurde, siegte die Kreativität. Das kann man an der Stadterweiterung Berlins deutlich erkennen. Die Großsiedlungen, die zwischen 1924 und 1931 mit hohem sozialen und architektonischen Anspruch schnell und kostengünstig gebaut wurden, haben nicht nur die Ziele der damaligen Bauherren erfüllt. Nein, heute nach rund 90 Jahren zeigt sich, dass die damalige Idee des „Neuen Bauens“, nachhaltigen Wohnraum zu schaffen, funktioniert hat. Die Quartiere sind heute noch lebenswert und wurden von der UNESCO sogar als Weltkulturerbe eingestuft.



Chefredakteur Wohnungswirtschaft-heute.de Gerd Warda; Foto WOWIheute

Sechs Berliner landeseigene Unternehmen haben diese Idee aufgegriffen und unter dem Motto „Neue Typen“ weiterentwickelt. Am 22. November soll der Diskurs auf einem Symposium breit geführt werden. Machen Sie sich schon heute ein Bild, ab Seite 16. Klicken Sie auch die umfangreiche Broschüre an. Nicht nur in Berlin wird über das serielle Bauen nachgedacht. Analyse & Konzepte hat die „Marktstudie 2017 Serielles Bauen“ vorgelegt. Darin fordert Matthias Klupp auf Bundesebene die schnelle Entwicklung einer Musterbauordnung; Regelungen für serielles Bauen und auf Landesebene beschleunigte Prüfungen für Typengebäude als Vorstufe zu Typengenehmigungen. Ab Seite 4, auch hier klicken Sie die Studie mit vielen Beispielen an.

Wie immer, bietet die führende Fachzeitschrift der Wohnungswirtschaft fundierte Beiträge, wie sie bei Printmedien kaum zu finden sind. Und Sie können jederzeit in unserem Archiv auf alle früheren Hefte zurückgreifen, ohne umständlich suchen zu müssen. So etwas bietet ihnen bisher kein anderes Medium der Wohnungswirtschaft. Unser nächstes Heft 80 erscheint am 30. August 2017

Juli 2017. Ein neues TechnikHeft, mit neuen Inhalten.

- Praxis-Check in Vorarlberg - Sozialwohnbau in Modul-Bauweise
- Spar- und Bauverein Solingen eG vergab den 5. Klaus-Novoy-Preis
- Brandschutznormen sind ein „Brandschutz-Puzzle“
- Neues Datenschutzgesetz - Abrechnungunterlagen: Welche Rechte haben Eigentümer und Mieter bei der Einsicht, Frau Dr. Schumacher?

Klicken Sie mal rein.

Ihr Gerd Warda